



Kallelse till ordinarie föreningsstämma i BRF Barkarby Äng

Datum: Måndag 18 juni 2018

Tidpunkt: 19:00

Lokal: Herrestaskolans matsal

DAGORDNING

- 1) Sammanträdets öppnande
- 2) Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden (röstlängd)
- 3) Val av ordförande vid stämman.
- 4) Anmälan av ordförandens val av sekreterare
- 5) Fastställande av dagordningen
- 6) Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet
- 7) Fråga om kallelse till stämman behörigen skett.
- 8) Föredragning av styrelsens årsredovisning
- 9) Föredragning av revisionsberättelsen
- 10) Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter
- 11) Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning
- 12) Beslut om arvoden
- 13) Val av styrelseledamöter och suppleanter
- 14) Val av revisor och suppleant
- 15) Ev. val av valberedning
- 16) Beslut om antagande av nya stadgar (förslag bifogas till kallelsen)
- 17) Motioner (bifogas kallelsen)
- 18) Stämmans avslutande

Järfälla 2018-06-01

Styrelsen
BRF Barkarby Äng

Motioner

Motion 1. Laddstolpar vid parkeringsplatserna

Bakgrund

För att höja värdet på vår förening och för att bidra till bättre miljö vore det bra om man installerade laddstolpar vid parkeringsplatserna så fler kan köpa en elbil. Laddstolparna ska ha vanliga eluttag som man har hemma.

Jag föreslår att föreningsstämman beslutar

att ta in offerter för att kolla vad kostnaden blir för att installera laddstolpar/eluttag på våra parkeringsplatser. Kolla även på vår grannförening som redan har eluttag vid sina parkeringsplatser.

Motion 2. Gemensamt elabonnemang

Bakgrund

Idag betalar varje radhus en fast elnätskostnad på 350 kr i månaden. Om vi istället slår ihop oss och har ett enda abonnemang för alla i föreningen så slipper vi denna fasta kostnad per hushåll. Elförbrukningen mäts individuellt genom att nya elmätare installeras. Elräkningen skulle då läggas var 3:e månad i efterskott på den vanliga avgiftsbetalningen.

Den stora fördelen är lägre utgifter för medlemmarna eftersom de fasta kostnaderna blir lägre när vi delar på föreningens abonnemang istället för att alla betalar för ett eget abonnemang.

Eftersom elen debiteras på samma avi som föreningsavgiften så blir det färre räkningar att betala, och för de som inte själv vill engagera sig i att hitta ett bra elavtal blir det en fördel att detta hanteras av styrelsen.

Jag föreslår att föreningsstämman beslutar

att ta in offerter för att kolla vad kostnaden blir för att börja med individuella elmätare samt installera huvudmätare för den gemensamma elen. Kolla även med andra föreningar som gjort denna övergång, se exempelvis <http://www.brfsohjojen.se/el/>.

Motion 3. Solpaneler

Bakgrund

Då eluppvärmningen är en av våra största kostnader så vore det bra att installera solpaneler på alla våra tak i föreningen (kanske även ovanpå våra förråd). Detta är bra för miljön samt att det även kommer att bli en ekonomisk vinst efter ett visst antal år (om ca 7 till 12 år).

Jag föreslår att föreningsstämman beslutar

att ta in offerter för att kolla vad kostnaden blir för att installera solpaneler på alla våra tak.

Motion 4. Vägskyltar mot Löjtnantsgränd

Bakgrund

Idag finns det inga vägskyltar som pekar ut var Löjtnantsgränd ligger. Vore bra om det fanns skylt mot Löjtnantsgränd från vår parkering och även från grannparkeringen (när man kommer från Majorsvägen). Taxibilar hittar inte till Löjtnantsgränd pga detta. Även inne på området borde det stå skyltar med från och till nummer för varje länga.

Jag/vi föreslår föreningsstämman beslutar

att se till att vi får upp skyltar som pekar ut Löjtnantsgränd samt skyltar inne på området som pekar ut numren per länga.



BRF Barkarby Äng

769626-1655

<http://barkarbyang.se>

styrelsen@barkarbyang.se

Fullmakt till föreningsstämma

Föreningsstämman kommer att hållas måndagen den 18 juni 2018 klockan 19:00 i Herrestaskolans matsal, Karlslundsvägen 25.

Om du inte har möjlighet att närvara på föreningsstämman kan du lämna en skriftlig fullmakt till någon som skall närvara.

Välkomna!
Styrelsen BRF Barkarby Äng



BRF Barkarby Äng

769626-1655

<http://barkarbyang.se>

styrelsen@barkarbyang.se

Fullmakt

Härmed uppdras åt

Namn:

Personnr:

att representera mig

Namn:

Personnr:

Husnr:

I stämmobeslut som sker den 18 juni 2018, och endast ske den dagen.

Ev. övrig info

Järfälla den

Underskrift

Namnförtydligande

Gatuadress

Tel

E-post